



MANUAL DE USUARIO

El manual de usuario es una guía que le permite a los usuarios tener una mejor interacción con el sistema de información CURBA-MODULO DE ESTRATIFICACIÓN, NOMENCLATURA, CERTIFICACIÓN RURAL Y PROPIEDAD HORIZONTAL.



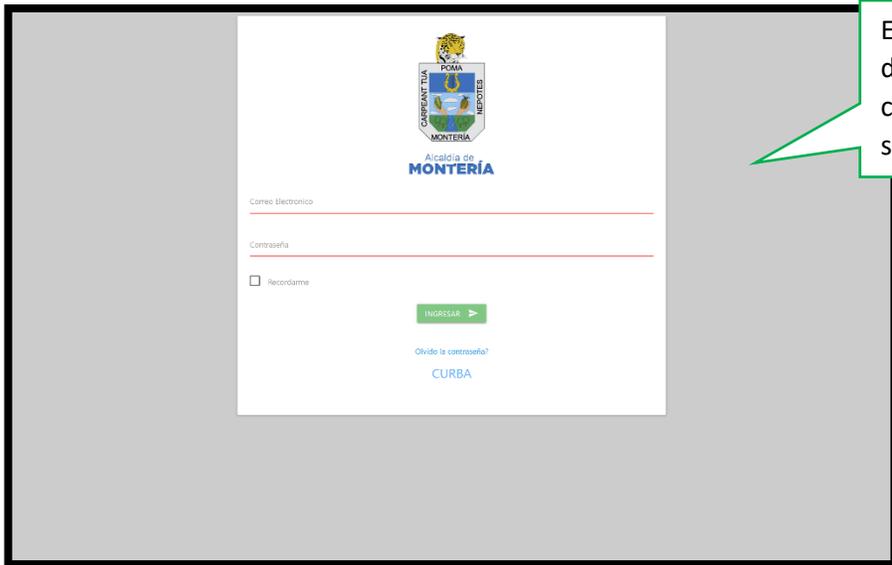
TABLA DE CONTENIDO

RUTA DE ACCESO O URL	4
INDICACIÓN DE FUNCIÓN POR ICONO	5
MANUAL DE USUARIO ADMINISTRADOR.....	6
GUIA DE LA WEB PRINCIPAL DEL SISTEMA CURBA	7
FORMULARIO PUBLICO DE SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN	10
APARTADO ADMINISTRADOR ESTRATIFICACIÓN.....	11
SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN	12



RUTA DE ACCESO O URL

- El usuario debe registrarse en la plataforma con el usuario que se le suministro:
- <https://curbamonteria.com/login>



En estos campos el usuario deberá ingresar el usuario y la contraseña que se le haya suministrado.

- El usuario también puede ingresar al sistema desde la página web CURBA MONTERIA.
- <https://curbamonteria.com/>



Al ingresar a la página web de CURBA hacemos clic sobre el apartado secretaria de planeación y luego en sistema CURBA y nos aparecerá la vista anterior

INDICACIÓN DE FUNCIÓN POR ICONO

BOTON DE PREVISUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL USUARIO SOLICITANTE DEL CERTIFICADO.



BOTON DE PREVISUALIZACIÓN DEL CERTIFICADO GENERADO POR EL SISTEMA.



BOTON PARA ENVIAR AL CORREO DEL USUARIO EL CERTIFICADO SOLICITADO.



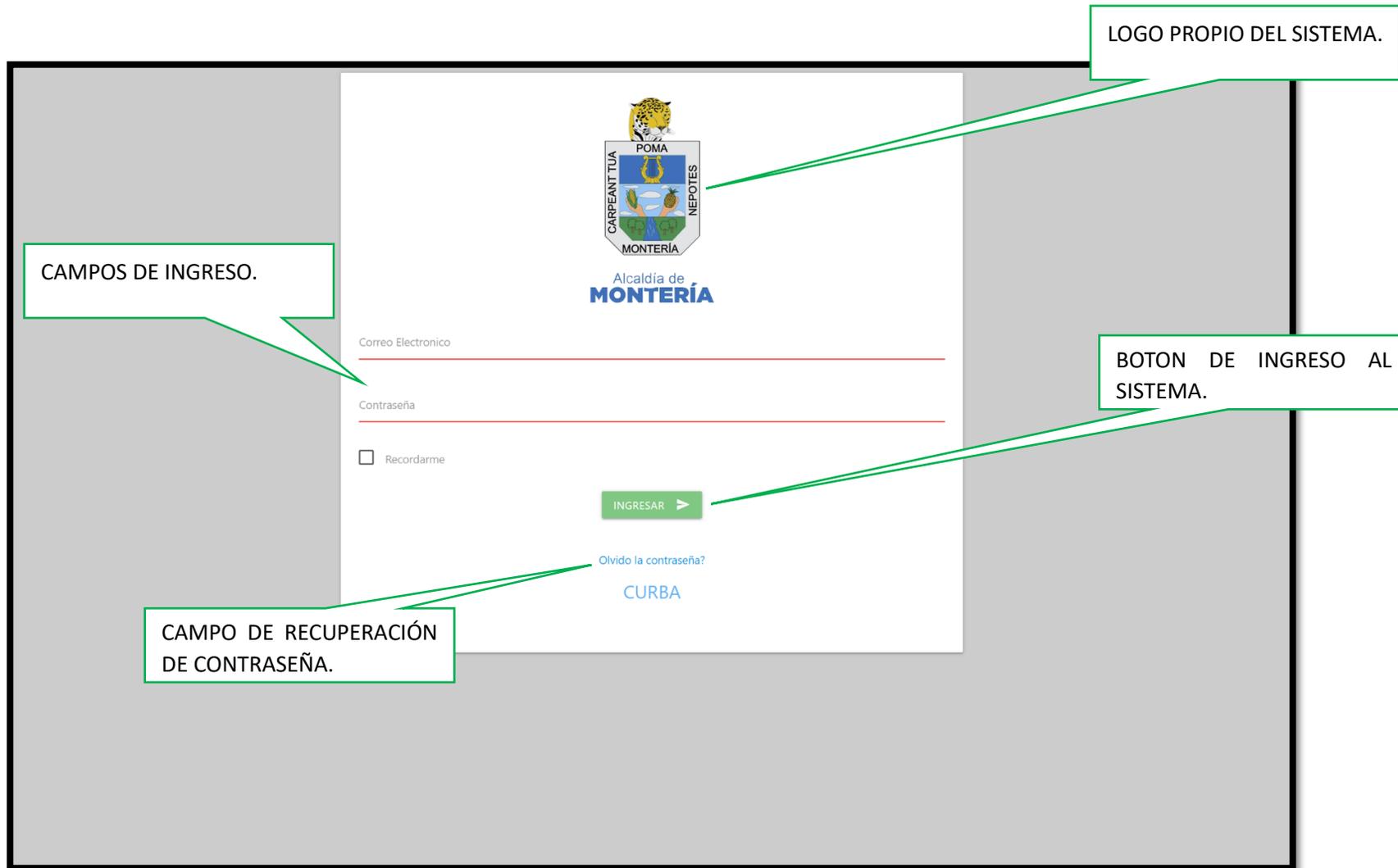
BOTON PARA ELIMINAR LAS SOLICITUDES RECIBIDAS EN EL SISTEMA.



MANUAL DE USUARIO ADMINISTRADOR



GUIA DE LA WEB PRINCIPAL DEL SISTEMA CURBA



The image shows a screenshot of the CURBA system login page for the Alcaldía de Montería. The page features the coat of arms of Montería at the top center, with the text "Alcaldía de MONTERÍA" below it. The login form includes a "Correo Electronico" field, a "Contraseña" field, and a "Recordarme" checkbox. A green "INGRESAR" button with a right-pointing arrow is positioned below the password field. A link for "Olvido la contraseña?" is located below the button, with the text "CURBA" underneath. The page is annotated with four callout boxes: "CAMPOS DE INGRESO." points to the email and password fields; "LOGO PROPIO DEL SISTEMA." points to the coat of arms; "BOTON DE INGRESO AL SISTEMA." points to the "INGRESAR" button; and "CAMPO DE RECUPERACIÓN DE CONTRASEÑA." points to the "Olvido la contraseña?" link.

CAMPOS DE INGRESO.

LOGO PROPIO DEL SISTEMA.

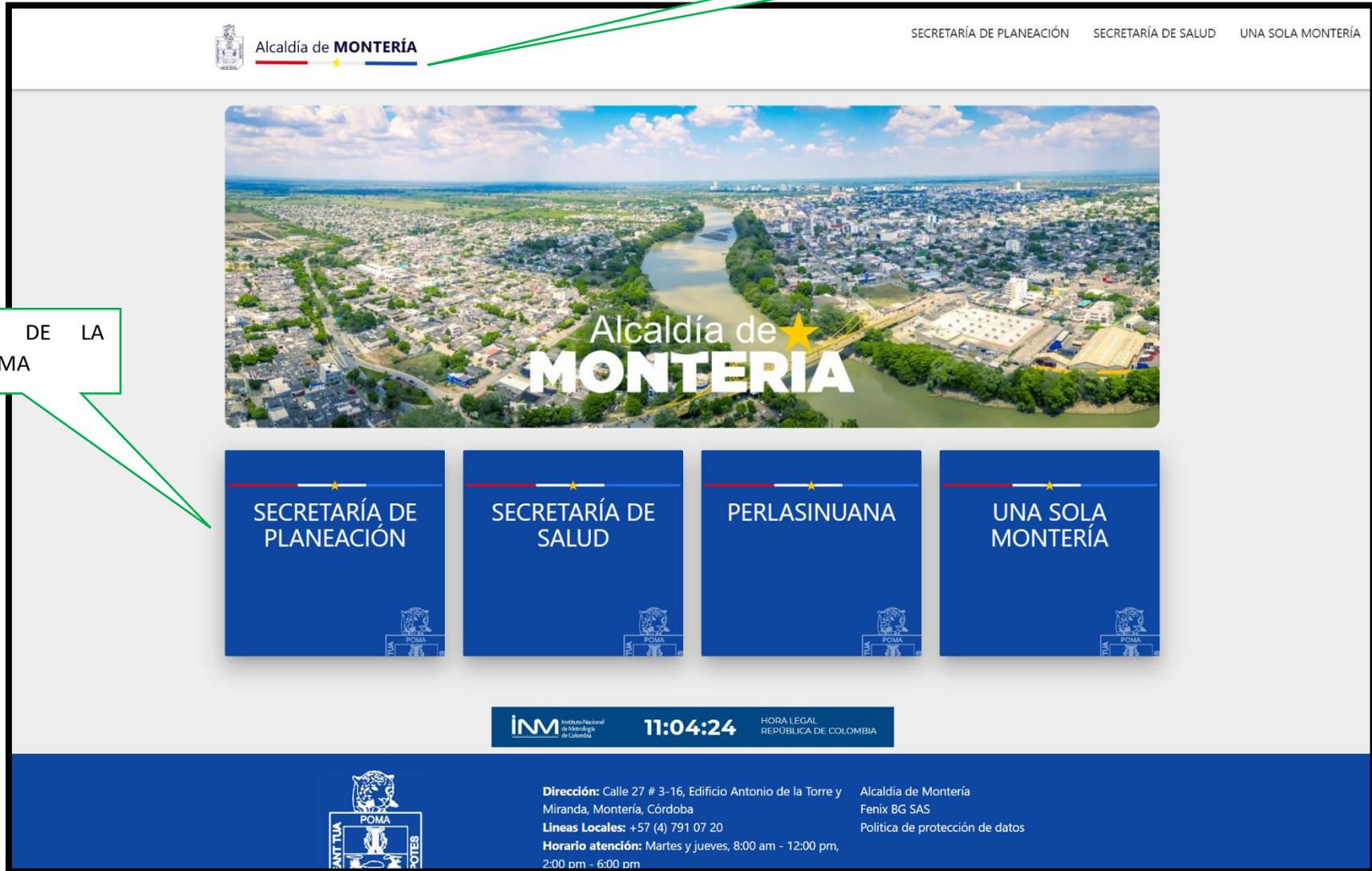
BOTON DE INGRESO AL SISTEMA.

CAMPO DE RECUPERACIÓN DE CONTRASEÑA.

VISTA GENERAL DEL SISTEMA

LOGO DEL SISTEMA

SISTEMAS DE LA PLATAFORMA



The screenshot shows the website for the Alcaldía de Montería. At the top left is the official coat of arms and the text "Alcaldía de MONTERÍA". At the top right are navigation links: "SECRETARÍA DE PLANEACIÓN", "SECRETARÍA DE SALUD", and "UNA SOLA MONTERÍA". The main content area features a large aerial photograph of the city with the text "Alcaldía de MONTERÍA" overlaid. Below this are four blue rectangular buttons, each with a star icon and the text: "SECRETARÍA DE PLANEACIÓN", "SECRETARÍA DE SALUD", "PERLASINUANA", and "UNA SOLA MONTERÍA". At the bottom of the main content area is a dark blue bar containing the INM logo, the time "11:04:24", and "HORA LEGAL REPÚBLICA DE COLOMBIA". The footer is a dark blue bar with the coat of arms on the left, contact information in the center, and "Alcaldía de Montería Fenix BG SAS Política de protección de datos" on the right.

APARTADO EN EL QUE NOS ENCONTRAMOS

SERVICIOS OFRECIDOS DESDE LA PLATAFORMA.



The screenshot shows the website for the 'Secretaría de Planeación' of the 'Alcaldía de MONTERÍA'. The header includes the city logo and name, and navigation links for 'SECRETARÍA DE PLANEACIÓN', 'SECRETARÍA DE SALUD', and 'UNA SOLA MONTERÍA'. The main content area features a grid of service tiles: 'USO DE SUELO', 'CONSULTA TU SOLICITUD', 'QUEJAS Y DENUNCIAS', 'CONSULTA TU DENUNCIA', 'CERTIFICA TU ESTRATO', 'CERTIFICA TU NOMENCLATURA', 'SOLICITUDES DE PROPIEDAD HORIZONTAL', 'SOLICITUDES DE USO DE SUELO RURAL', and 'SISTEMA CURBA'. A URL 'https://curbamonteria.com/secretaria-de-infraestructura' is visible at the bottom left of the page.

FORMULARIO PUBLICO DE SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN SECRETARÍA DE SALUD UNA SOLA MONTERÍA

FORMULARIO PUBLICO DE SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN SOCIECONÓMICA



Alcaldía de **MONTERÍA**

CONSULTA TU ESTRATO SOCIOECONÓMICO

INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

Fecha de la solicitud 11.06.2024	Cédula del propietario
Nombre completo del propietario	Dirección del propietario
Correo electrónico del propietario	Teléfono de contacto del propietario
Número predial	Área construida en m ²

Tipo de consulta
Solicitud de estrato

ADJUNTAR SOPORTE Adjunte un soporte (Recibo de servicio público, recibo de impuesto predial)

Al enviar esta solicitud certifico bajo la gravedad de juramento que la información suministrada ya portada con este formulario es veraz y podrá ser confirmada por la Administración municipal.
NOTA: De conformidad con el artículo 17 de la ley 689 de 2001, su solicitud será atendida y resuelta en primera instancia por la alcaldía en un término máximo de dos (2) meses. Imprima esta página o realice una captura de pantalla.

Puedes estar tranquilo. Aquí tus datos están bien protegidos!

Nosotros la usamos solo con fines Administrativos de la Entidad.

Ley 1581 de 2012

REALIZAR SOLICITUD >

INFORMACIÓN QUE DEBE SUMINISTRAR PARA EL PROCESO

BOTON PARA REALIZAR SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN.

A TRAVES DE ESTE FORMULARIO PUBLICO UN CIUDADANO MONTERIANO, PODRA REALIZAR SU SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN



APARTADO ADMINISTRADOR ESTRATIFICACIÓN

APARTADO DE ESTRATIFICACIÓN.



DESDE ESTE APARTADO, DENTRO DEL SISTEMA EL ADMINISTRADOR U/O ENCARGADO PODRA OBSERVAR LAS SOLICITUDES DE ESTRATIFICACIÓN REALIZADAS DESDE EL FORMULARIO PUBLICO Y LLEVAR A CABO EL PROCESO QUE SE MOSTRARA ACONTINUACIÓN

SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN

ESTADOS DE LA SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN.



The screenshot shows a web application interface for 'SOLICITUDES DE ESTRATIFICACION'. On the left is a navigation menu with options: Sr. JOSE GULLOSO, ESCRITORIO, ALCALDÍA, SECRETARÍA DE SALUD, SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, CONSULTAS, FORMULARIOS (highlighted), and REPORTES. The main content area has a title 'SOLICITUDES DE ESTRATIFICACION' and a filter 'RECIBIDOS'. Below this is a table with columns: ID, NOMBRE CIUDADANO, TIPO DE SOLICITUD, DIRECCIÓN, RAZÓN, NÚMERO PREDIAL, ÁREA CONSTRUIDA, and ESTADO. The table contains two rows of data. To the right of the table are navigation buttons: '<<', '<', '1', '>', '>>'. On the far right, there are icons for 'Buscar' and document management (copy, delete).

ID	NOMBRE CIUDADANO	TIPO DE SOLICITUD	DIRECCIÓN	RAZÓN	NÚMERO PREDIAL	ÁREA CONSTRUIDA	ESTADO
21		Solicitud de estrato		No aplica		0 m2	Solicitud realizada
24		Solicitud de estrato		No aplica		240 m2	Solicitud realizada

INFORMACIÓN LISTADA DE LA SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN

BOTON DE VISUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL USUARIO.

BOTON PARA ELIMINAR LA SOLICITUD.

INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL SOLICITANTE

ESTADO DE LA SOLICITUD

RAZON ESPECIAL, SOLO SE ACTIVA CUANDO ESTA OPCIÓN ES ESCOGIDA EN EL ESTADO DE LA SOLICITUD.

FUNCIONALIDAD PARA DAR RESPUESTA A MAS DE UN CERTIFICADO EN UNA MISMA SOLICITUD.

GUARDAR ESTADOS DE LA SOLICITUD.

CANCELAR ACTUALIZACIÓN DE LA SOLICITUD

SOLICITUD DEL CIUDADANO: HÉCTOR FERNEY SARMIENTO OROZCO

Cédula del Ciudadano	Nombre del Ciudadano	HÉCTOR FERNEY SARMIENTO OROZCO
Teléfono	Correo Electrónico	Luiferp@outlook.es
Dirección	Número Predial	010202970025000
Superficie construida en m ²	Visualizar archivo	
Estado de la Solicitud	NOTA: AGRADEZCO PRONTO ENVÍO DEL RADICADO	
Pendiente por resolver	Razón especial	Seleccionar una opción
Fecha de la respuesta	Centro poblado	MONTERÍA

05/11/2024

Agregar información para nuevo certificado

Guardar Cancelar



Alcaldía de
MONTERÍA

Sr. JOSE GULLOSO

ESCRITORIO

ALCALDÍA

SECRETARÍA DE SALUD

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

CONSULTAS

FORMULARIOS

REPORTES

SEGURIDAD

CONFIGURACIONES

SALIR

SOLICITUDES DE ESTRATIFICACION

RECIBIDOS
CERTIFICADOS ENVIADOS
CERTIFICADOS ESPECIALES
CERTIFICADOS RURALES

Mostrando 10 registros por pagina Buscar

ID	NOMBRE CIUDADANO	TIPO DE SOLICITUD	DIRECCIÓN	RAZÓN	NÚMERO PREDIAL	ÁREA CONSTRUIDA	ESTADO	
21	FERMINA DEL CAR...	Solicitud de estrato	CALLE 46 #15E-5...	No aplica	010100000796001...	0 m2	Solicitud realizada	 
25	MARIO JOSE GALE...	Solicitud de estrato	CALLE 41 #49	No aplica	102115784121	22 m2	Preparar - enviar certificado	   

< < 1 > >

PREVISUALIZAR REPORTE

ENVIO DE CERTIFICACIÓN A CORREO ELECTRONICO

PDF DEL REPORTE GENERADO.



**Alcaldía de
MONTERÍA**

CERTIFICADO DE ESTRATIFICACIÓN: 2024-01257



Departamento: CÓRDOBA	0 0 2 3
Municipio: MONTERÍA	0 0 0 1
Centro Poblado: MONTERÍA	0 0 0 0

Número Predial: 230010106000010070011000000000

Propietario: JUAN CARLOS RUIZ

Dirección: C 16 42B 66

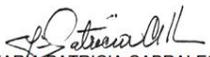
Estrato: 1

Sector: 0026

Sección: 0012

Manzana: 0015

Lado: A



MARÍA PATRICIA CABRALES SOLANO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 02 - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Proyectó:
Manuel Figueroa Muñoz 

Nota 1: El presente certificado no tiene, ni genera efectos fiscales.

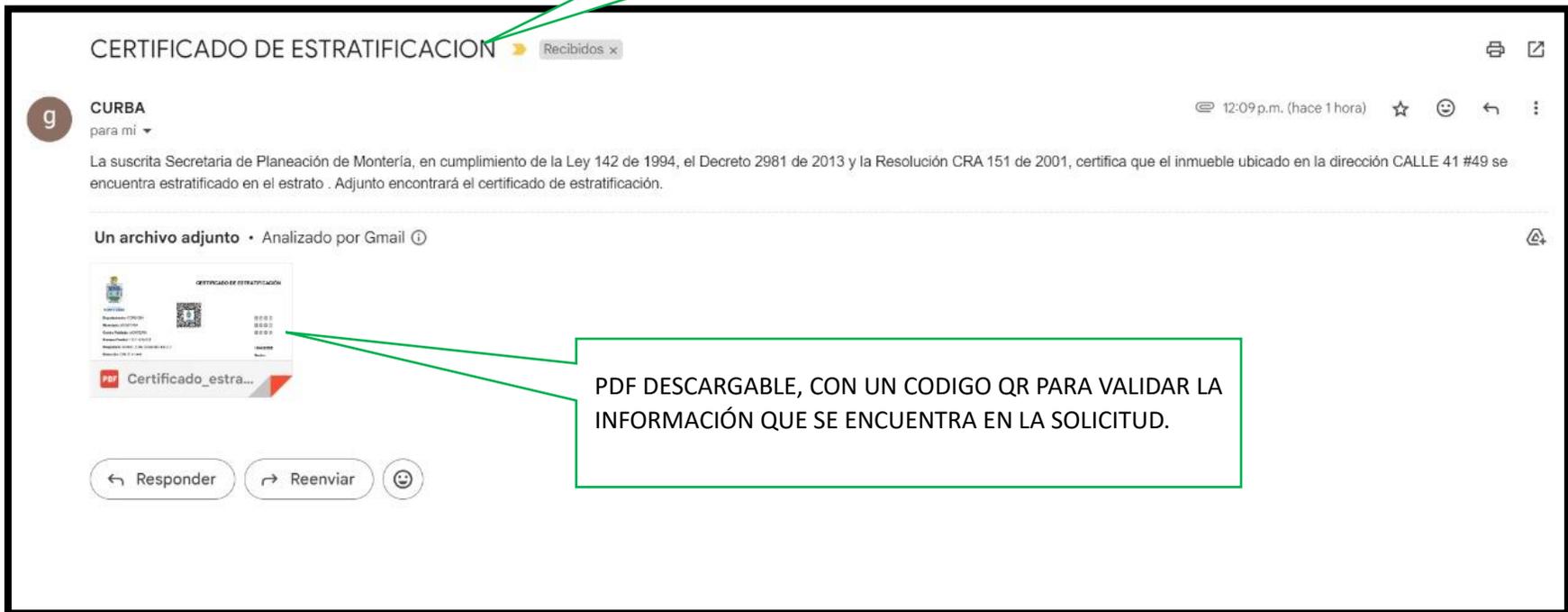
Nota 2: El presente certificado se expide de conformidad a metodología de estratificación socio-económica adoptada mediante decreto 00207 del 30 de noviembre del 2000 y genera efectos a partir de su fecha de expedición.

Nota 3: El presente certificado tiene una vigencia de 6 meses a partir de su fecha de expedición

Fecha de expedición: 08 / 11 / 2024

MONTERÍA - CÓRDOBA

CORREO RECIBIDO POR EL USUARIO DONDE SE LE ENTREGA LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON SU SOLICITUD Y EL ESTADO DE LA MISMA.



PDF DESCARGABLE, CON UN CODIGO QR PARA VALIDAR LA INFORMACIÓN QUE SE ENCUENTRA EN LA SOLICITUD.



Alcaldía de
MONTERÍA

CERTIFICADO DE ESTRATIFICACIÓN: CÓDIGO Q1VSQkFDNzY

Cedula del propietario: *****8925

Nombre del propietario: RICARDO MIGUEL GOMEZ DIAZ

La secretaría de planeación suscrita a la Alcaldía de Montería asegura la validez del certificado de estratificación con código Q1VSQkFDNzY, el cual puede ser consultado en el siguiente botón:

VISUALIZAR CERTIFICADO 

DOCUMENTO DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VISTA DEL CODIGO QR VALIDO



Dirección: Calle 27 # 3-16, Edificio Antonio de la Torre y Miranda, Montería, Córdoba

Líneas Locales: +57 (4) 791 07 20

Horario atención: Martes y jueves, 8:00 am - 12:00 pm, 2:00 pm - 6:00 pm

Alcaldía de Montería

Fenix BG SAS

Política de protección de datos



CONSULTA TU SOLICITUD

Estimados(as) **MIAMI ROSARIO SUAREZ** de acuerdo a la consulta realizada en el sistema CURBA, su solicitud realizada el día 08/11/2024, se encuentra en el siguiente estado:

1

Solicitado

2

En Proceso

3

Finalizado

Recuerde que siempre podrá consultar el estado de su solicitud mediante el siguiente código:



LINEA DE TIEMPO SOBRE EL ESTADO DE LA SOLICITUD REALIZADA.



Dirección: Calle 27 # 3-16, Edificio Antonio de la Torre y Miranda, Montería, Córdoba
Líneas Locales: +57 (4) 791 07 20
Horario atención: Martes y jueves, 8:00 am - 12:00 pm, 2:00 pm - 6:00 pm

Alcaldía de Montería
Fenix BG SAS
Política de protección de datos



CERTIFICADO DE ESTRATIFICACIÓN INVÁLIDO



La secretaría de planeación suscrita a la Alcaldía de Montería informa que el certificado de estratificación con el código proporcionado no es válido, por favor comuníquese con la secretaría de planeación para más información.



Dirección: Calle 27 # 3-16, Edificio Antonio de la Torre y Miranda, Montería, Córdoba
Líneas Locales: +57 (4) 791 07 20
Horario atención: Martes y jueves, 8:00 am - 12:00 pm, 2:00 pm - 6:00 pm

Alcaldía de Montería
Fenix BG SAS
Política de protección de datos

Todos los Derechos Reservados © 2020-2024

MENSAJE EMITIDO CUANDO EL CODIGO QR QUE SE ESCANEA NO ES VALIDO O PRESENTA ALGUNA ALTERACIÓN.

